PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA MORTENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PLANȘA 5.1 - PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
SCARA 1:5 000

Comuna RATESTI
Judetul ARGEȘ

Comuna TEIU
Judeţul ARGEȘ

Comuna MORTENI

sat MORTENI

sat NEAJLOVU

TRUP 1
TRUP 2
TRUP 3
TRUP 4
TRUP 5
TRUP 6
TRUP 7
TRUP 8
TRUP 9

DJ 702H
DJ 702 J
DC 165
DC 164
DC 163
DC 162
DC 161
DC 160
DC 159
DC 158
DC 157
DC 156
DC 155
DC 154
DC 153
DC 152
DC 151
DC 150
DC 149
DC 148
DC 147
DC 146
DC 145
DC 144
DC 143
DC 142
DC 141
DC 140
DC 139
DC 138
DC 137
DC 136
DC 135
DC 134
DC 133
DC 132
DC 131
DC 130
DC 129
DC 128
DC 127
DC 126
DC 125
DC 124
DC 123
DC 122
DC 121
DC 120
DC 119
DC 118
DC 117
DC 116
DC 115
DC 114
DC 113
DC 112
DC 111
DC 110
DC 109
DC 108
DC 107
DC 106
DC 105
DC 104
DC 103
DC 102
DC 101
DC 100
DC 99
DC 98
DC 97
DC 96
DC 95
DC 94
DC 93
DC 92
DC 91
DC 90
DC 89
DC 88
DC 87
DC 86
DC 85
DC 84
DC 83
DC 82
DC 81
DC 80
DC 79
DC 78
DC 77
DC 76
DC 75
DC 74
DC 73
DC 72
DC 71
DC 70
DC 69
DC 68
DC 67
DC 66
DC 65
DC 64
DC 63
DC 62
DC 61
DC 60
DC 59
DC 58
DC 57
DC 56
DC 55
DC 54
DC 53
DC 52
DC 51
DC 50
DC 49
DC 48
DC 47
DC 46
DC 45
DC 44
DC 43
DC 42
DC 41
DC 40
DC 39
DC 38
DC 37
DC 36
DC 35
DC 34
DC 33
DC 32
DC 31
DC 30
DC 29
DC 28
DC 27
DC 26
DC 25
DC 24
DC 23
DC 22
DC 21
DC 20
DC 19
DC 18
DC 17
DC 16
DC 15
DC 14
DC 13
DC 12
DC 11
DC 10
DC 9
DC 8
DC 7
DC 6
DC 5
DC 4
DC 3
DC 2
DC 1

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA EXISTENTE

DOMENIU	CATEGORIA DE INTERES			SUPRAFAȚA	
	NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL	SUPR. mp	LUNGIME ml
RETE ECO-SANITARE, SI SERVICII					
Teren proprietate, teren aferent				741	
Dispensar uman sat Morteni, teren aferent				1015	
Biblioteca sat Neajlovu, teren aferent				500	
Centru cultural sat Neajlovu, teren aferent				500	
Grădinița sat Morteni, teren aferent				2000	
Grădinița sat Morteni, teren aferent				604	
Grădinița sat Morteni, teren aferent				1000	
Grădinița sat Neajlovu, teren aferent				500	
Școala cu cl.I-VIII sat Morteni, teren aferent				3361	
Școala cu cl.I-VIII sat Morteni, teren aferent				5000	
Școala cu cl.I-VIII sat Neajlovu, teren aferent				3000	
Teren proprietate				3000	
Teren proprietate sat Morteni				1000	
Teren proprietate sat Morteni				1495	
Teren proprietate sat Morteni				1000	
Teren proprietate sat Morteni				2000	
Teren proprietate sat Morteni				4270	
Teren proprietate sat Morteni				1000	
Teren proprietate sat Morteni				432	
Teren proprietate sat Morteni				1000	
Teren proprietate sat Neajlovu				2000	
Teren proprietate				2000	
SPATII VERZI, MOCIRI					
Teren proprietate				8000	
MONUMENTE					
Monument ans. 5310-5319 sat Morteni				300	
Monument ans. 5301-5309 sat Morteni				500	
Monument ans. 5320-5329 sat Morteni				500	
Monument ans. 5330-5339 sat Neajlovu				500	
Casa DR Teama sat Morteni				800	
CONSTRUIRI TEHNICO-EDILITARE, GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, ETC					
Cimitirul nou și Biserica Noului Ierusalim, Stejarul Venerat				3000	
Cimitirul vechi sat Morteni				2000	
Cimitirul sat Neajlovu				1000	
Cimitirul sat Neajlovu				2000	
Depozit gunoi					
Stație de epurare Neajlovu sat Morteni					
CĂILE COMUNICAȚIE, INFRASTRUCTURA RUTIERĂ					
Drumul Justiției					5278
Drum acces, teren sat Neajlovu, teren aferent				800	
Drum acces, teren sat Morteni, teren aferent				30	

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA PROPUSE (NOU SAU MODERNIZARI/EXTINDERI/REABILITARI)

- Modernizarea și extinderea drumurilor locale și a ulterior tabelei în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Extinderea rețelei publicat de canalizare a apelor uzate menajere în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Modernizare și întreținere sistem apăr. comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Modernizare, reabilitare clădiri în activitate medicar și material didactic în vederea îmbunătăți condițiilor de învățământ la nivelul comunei Mârteni, județul Dâmbovița
- Modernizarea, sistematizarea și ridicare cernelor culturale din comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Amenajare alei pietonale în zona centrală și instituții publice în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Amenajarea și dotare centre de joaca și recreere pentru copii la nivelul comunei Mârteni, județul Dâmbovița
- Regularizare, deslenirilor, apărari de maluri, curburi pranuri pe raza localității Mârteni, județul Dâmbovița
- Asigurarea gradului de confort și siguranță pe timpul nopții pentru cetățenii comune Mârteni, județul Dâmbovița. Realizarea e eficientă pe prin achiziție cu relee și dimmerire solare
- Construirea unui complex turistic de agrement în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Construirea și realizarea publicului de iluminat în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Construirea unui parc de producere electrică în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Construirea unui complex social pentru bătrânii comune, în persoanele cu dizabilități și dotare acestuia cu mobilier în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Reabilitare, dotare, extindere și transformare a dispensarului medical în centru medical în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Realizare dispensar și farmacie veterinara în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Reabilitare și dotare baza sportivă în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Realizarea unui parc fotovoltaic în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Modernizarea drumurilor pentru accesibilitate în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Realizare de parcări pentru autovehicule și mașini electrice în comuna Mârteni, județul Dâmbovița
- Realizarea unui agroindustrial integrat cu centru de aliaxari și depozitare rurală, bazat pe biosecuritate, concordanță cu realizarea infrastructuri locale în comuna Mârteni, județul Dâmbovița. Creserea de unități care produc biocombustibili din deșeuri vegetale, prelucrare materii prime vegetale și animale, în scopul stabilirii și valorificării forței de munca brere locale și creșterea veniturior autorităților locale în comuna Mârteni, județul Dâmbovița

LEGENDA

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

a. PROPRIETATE PUBLICA

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

b. PROPRIETATE PRIVATA

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC

CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA
VIZAT SPRE NEMODIFICARE
Prezentul plan urbanistic este vizat spre neschimbare la data semnării prezentei
Nr. 15/2018

RACORDARE CHENARE

Vers Pucioasa de Greci

S.C. AGRIGER INTERNATIONAL S.R.L. BUCUREȘTI

Proiectant de specialitate: S.C. ARHITECTURA S.R.L. Str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 1, Sector 1, Bucureşti, Tel/Fax: +40(0)21 212 6 06 / +40(0)21 212 6 07, office@arhitectura.com, www.arhitectura.com	Beneficiar general: CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MORTENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	Cod proiect: 0209
Şef proiect: Urb. Mihaela Chirtăneşu		Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI MORTENI	Faza: P.U.G.
Proiectat: Urb. Mihaela Chirtăneşu, Urb. Adrian Chirtăneşu	Data: 2018	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	Planşa 5.1
Desenat: Urb. Mihaela Neagu	Data: 2018		